

一般競争入札の実施について（公告）

地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条第1項の規定により、新潟県県有財産の売却について、次のとおり一般競争入札を行う。

平成28年12月27日

新潟県病院事業管理者 若月 道秀

- 1 入札に付する物件（以下「物件」という。）及び入札の日時等  
売却物件一覧表のとおりとする。
- 2 入札参加資格
  - (1) 入札保証金  
現金又は預金小切手をもって、入札金額の100分の5以上の金額
  - (2) 契約保証金  
現金又は預金小切手をもって、契約金額の100分の10以上の金額
- 3 所有権移転等
  - (1) 譲渡代金の完納により所有権が移転した後、物件の引渡しを行う。
  - (2) 所有権の移転登記は、売却物件の引渡し後、買取人の請求により県が行う。
- 4 無効入札  
次に該当する者がした入札は無効である。
  - (1) 地方自治法施行令第167条の4に該当する者
- 5 契約に付す条件
  - (1) 物件引渡しの日から5年間、風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律（昭和23年法律第122号）第2条第1項に規定する風俗営業、同条第5項に規定する性風俗関連特殊営業、同条第13条に規定する接客業務受託営業その他これに類する業の営業に供することを禁止する。
  - (2) 物件引渡しの日から5年間、暴力団による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77条）第2条第2項に規定する暴力団の事務所の用に供することを禁止する。
- 6 その他
  - (1) 落札者がいなかった物件について、県の定めた予定価格以上であれば、先着順に契約が可能である。  
平成29年3月17日（金）まで申込みを受け付ける。  
※都合により、期間途中で中止する場合がある。
  - (2) 入札、契約書、物件の詳細については、「一般競争入札による県有財産（土地）の売払い物件案内（入札案内）」（以下「物件案内」という。）による。
    - ア 物件案内の配布期間  
平成28年12月27日（火）から平成29年2月17日（金）まで（新潟県の休日を定める条例第2条に定める日を除く。）
    - イ 物件案内の配布場所  
南魚沼地域振興局企画振興部総務課、新潟県病院局総務課  
※新潟県ホームページ「入札・発注・売却」からダウンロードが可能
  - (3) 問い合わせ先  
新潟県病院局総務課財務係  
電話 025-285-5511（代表） 内線3676  
025-280-5555（直通）

売却物件一覧表

物件番号	所在地	地目	面積(m <sup>2</sup> )	最低売却価格(円)	現地説明会 日 時	入札		摘要
						会場	日時	
1	南魚沼市小栗山字宮田1253番地1	宅地	528.14	11,935,964	平成29年2月10日（金） 午前11時00分 から ※事前申込制	南魚沼市六日町960 新潟県南魚沼地域振興局 第3会議室	平成29年2月17日（金） 午前11時00分 から	旧県立六日町病院 医師公舎 跡地