

一般競争入札の実施について（公告）

地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条第1項の規定により、運転免許センター長岡支所庁舎設備管理業務及び特定建築物環境衛生管理業務委託について、次のとおり一般競争入札を行う。

なお、この入札に係る調達は、WTOに基づく政府調達に関する協定（平成7年条約第23号）の適用を受けるものである。

平成26年2月14日

新潟県知事 泉 田 裕 彦

1 入札に付する事項

(1) 委託業務の名称

運転免許センター長岡支所庁舎設備管理業務及び特定建築物環境衛生管理業務委託

(2) 委託業務の概要

ア 庁舎設備管理業務

(ア) 建物概要

運転免許センター長岡支所庁舎 延べ面積3,838㎡

(イ) 業務概要

設備保全業務（設備の運転・監視・点検）

新潟県の休日を定める条例第1条第1項各号に規定する日を除く毎日、日中2人常駐

設備定期点検業務（エレベーター・自動ドア）

点検回数 エレベーターは月1回、自動ドアは半年1回

イ 特定建築物環境衛生管理業務

(ア) 延べ面積 約3,838㎡

(イ) 建築物環境衛生管理技術者 選任する

(ウ) 空気環境測定 法定

(エ) ねずみ・ゴキブリ等の防除 駆除年2回、点検年10回

(オ) 雑用水維持管理 法定

(3) 委託契約期間

平成26年4月1日から平成28年9月30日まで

(4) 実施場所

新潟県長岡市上前島町字上野7番1 運転免許センター長岡支所

2 入札執行の日時及び場所

平成26年3月27日（木）午後4時

新潟県新潟市中央区新光町4番地1 新潟県警察本部1階入札室

3 入札に参加できる者の形態

単体企業とする。

4 入札に参加する者に必要な資格

本件入札に参加する者は、次に掲げる要件の全てを満たしている者でなければならない。

(1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。

(2) 本件業務委託に係る入札参加資格確認申請書を提出した日から本件業務委託の入札日までの間において、新潟県知事から指名停止措置を受けた（指名停止期間の一部が属する場合を含む。）者でないこと。

(3) 会社更生法（平成14年法律第154号）第17条の規定による更生手続開始の申立てがなされている者でないこと。（ただし、更生手続開始の決定後、新たに入札参加資格審査を受けて入札参加資格者名簿に登載された者及び入札参加資格の再認定を受けた者を除く。）

(4) 民事再生法（平成11年法律第225号）第21条の規定による再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。（ただし、再生手続開始の決定後、新たに入札参加資格審査を受けて入札参加資格者名簿に登載された者及び入札参加資格の再認定を受けた者を除く。）

(5) 新潟県庁舎等管理業務入札参加資格審査規程の規定に基づく入札参加資格の審査（以下「入札参加資格審査」という。）を受け、平成23・24・25年度の入札参加資格者名簿に登載されている者で、「建築物環境衛生総合管理業務」及び「建築物ねずみ昆虫等防除業務」の区分の営業種目に登載されている者であること。

(6) 本業務の設備保全業務に配置する業務員は電気業務員、機械業務員各1人とし、次の資格を有すること。

ア 電気業務員 電気主任技術者（3種）又は電気工事士（1種）
実務経験2年以上

イ 機械業務員 ボイラー技士（2級）
実務経験2年以上

ウ 業務員のいずれかが危険物取扱者（乙種）を有すること。

(7) 新潟県暴力団排除条例（平成23年新潟県条例第23号）第6条に定める暴力団、暴力団員又はこれらの者と社会的に非難されるべき関係を有する者でないこと。

(8) 本件入札に係る入札説明書の交付を受けている者であること。

(9) 7に定めるところにより、入札参加資格確認申請書等を提出し、本件入札に係る参加資格を有することについて新潟県知事から確認を受けている者であること。

5 入札説明書の交付日時、場所等

(1) 日時

平成26年2月14日（金）から平成26年3月14日（金）まで（新潟県の休日を定める条例（平成元年新潟県条例第5号）第1条第1項各号に規定する日を除く。）の各日の午前8時30分から午後5時15分まで

(2) 場所及び問合せ先

郵便番号 950-8553

新潟県新潟市中央区新光町4番地1

新潟県警察本部警務部会計課契約係

電話番号 025-285-0110 内線2272

6 設計図書（仕様書）

入札説明書交付時に契約書（案）に併せて配布する。

7 本件入札に係る参加資格の確認

本件入札に参加することを希望する者は、次に定めるところにより入札参加資格確認申請書等を提出し、新潟県知事の確認を受けなければならない。この場合において、次に定めるところに従わなかった者及び本件入札に参加する資格があると認められなかった者は、入札に参加することができない。

(1) 提出期間

平成26年2月14日（金）から平成26年3月14日（金）まで（新潟県の休日を定める条例（平成元年新潟県条例第5号）第1条第1項各号に規定する日を除く。）の各日の午前8時30分から午後5時15分まで

(2) 提出場所

新潟県新潟市中央区新光町4番地1

新潟県警察本部警務部会計課契約係

(3) 提出方法

本人（法人にあつては代表権限を有する者。以下同じ。）又は代理人の持参とする。

(4) 提出書類

入札説明書による。

(5) 参加資格の確認結果の通知

提出書類に基づき審査を行い、入札参加の可否を決定する。

本件入札に係る参加資格の確認結果については、平成26年3月18日（火）以降連絡する。

8 入札手続

(1) 入札の方法

ア 本人又は代理人が入札執行の日時及び場所に入札書を持参すること。ただし、代理人が持参する場合は、委任状を持参すること。

イ 本人が作成した一の入札書を封書の上、上記5に掲げる入札説明書の問合せ先を宛先とした簡易書留等の配達記録が残る方法（封筒を二重とし、外封筒に「入札書在中」の朱書きをし、中封筒に自己の氏名、1(1)の委託業務の名称及び2に定める入札執行日時を記載したものに限り。）を利用し、平成26年3月26日（水）の午後5時までに新潟県警察本部に到着するよう郵送すること。

(2) 入札書の名義人

本人（代理人が入札書を入札執行時に持参する場合は、代理人）に限る。

(3) 入札書の記載

ア 使用する言語及び通貨は、日本語（名義に関する部分を除く。）及び日本国通貨とする。

イ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した

金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(4) 落札者の決定

入札に参加した者のうち、予定価格の制限の範囲内で、かつ、最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

9 無効入札

入札に参加する者に必要な資格のない者がした入札及び入札参加資格確認申請書等に虚偽の記載をし、これを提出した者がした入札並びに入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

10 入札保証金

免除する。

11 契約保証金

契約金額の100分の10に相当する金額以上の金額とする。ただし、新潟県財務規則（昭和57年新潟県規則第10号。以下「財務規則」という。）第44条第1号に該当する場合は免除する。

12 調達手続の停止

平成26年度新潟県一般会計予算が議決されなかった等の場合、本件調達の手続について停止の措置を行うことがある。

13 その他

(1) 契約において使用する言語及び通貨

日本語（契約当事者に関する記載部分を除く。）及び日本国通貨とする。

(2) 誓約書の提出

暴力団等の排除に関する誓約書については入札説明書による。

(3) 不当介入に対する通報報告

契約の履行に当たり暴力団関係者から不当介入を受けた場合、警察及び発注者へ通報報告を行うこと。

(4) 契約書作成の要否 要

(5) この公告及び入札説明書に定めるもののほか、本件の入札及び委託契約の内容に関しては、財務規則その他新潟県知事の定める規則及び日本国の関係法令の定めるところによる。

14 Summary

(1) Nature of services to be outsourced:

Building Maintenance and Environmental Sanitation Management for Specified Buildings
for Nagaoka Branch Office of Driving License Center

(2) Contract period:

From April 1, 2014 through September 30, 2016

(3) Date and time for the opening of bids and tenders:

Date: March 27 (Thu), 2014

Time: 4 : 00 pm

(4) Contact point for the notice:

Contract subsection of Accounting Division,

Police Administration Department,

Niigata Prefectural Police Headquarters

4-1, Shinko-cho, Chuo-ku, Niigata-shi

Niigata-ken, JAPAN 〒950-8553

Phone: 025-285-0110 ext. 2272